

Til:

Den 2/3-2001.

Bestyrelsesmedlemmerne.
Adm., her!

pv/is.

Bestyrelsesmøde afholdt onsdag den 28. februar 2001 kl. 17,00, her.

Deltagere: Uffe Petersen, Bjarne Svendstrup, Knud Pedersen, Keld Sørensen, Henning Olsen, Ingrid Valnert, Lone Rytter Holm og Palle Vejlebo.

Afbud: Ingen.

Dagsorden:

01-1-1 Referat af møde 24. nov. 2000.

Godkendt.

01-1-2 Meddelelser.

a Genudlejninger i året 2000.

Taget til efterretning med 251 + 40 nyudlejninger.

b Ventelister pr. 31/12-2000.

Taget til efterretning med 5.306 betalende ansøgere.

c Restancer pr. 31/12-2000.

Taget til efterretning med stabilt lavt niveau på 2,22 % og "kun" 7 udsættelser i år 2000.

d B.L.'s "Boligydelse og Boligsikring 2001".

Taget til efterretning.

e Ny lovbekendtgørelse vedr. udlejning og lejeloven!

Taget til efterretning.

f Tjørnelyparkens vurdering er påklaget til Landsskatteretten.

Taget til efterretning.

01-1-3 Uffe Petersen indstilles som **lægdommer ved Østre Landsret.**

Godkendt

Palle Vejlebo virker som domsmand ved kriminalretten.

Taget til efterretning!

01-1-4 **Ansøgning** fra de ansattes faglige klubber om engangstilskud på 100 kr. pr. medlem til almindelige **faglige klubaktiviteter.**

Godkendt.

01-1-5 **A-ordning – Ungdomsboliger** – Forøgelse af henlæggelserne således, at der fra 1/1-02 kan afholdes 3 % pr. måned i boperioden af normalistandsættelsesudgifterne over afdelingen.

Godkendt.

01-1-6 Orientering om **"Virksomhedsplanen"** med målsætninger og skriftlige forretningsgange.

Taget til efterretning!

01-1-7 **Regnskab 2000** – Fastlæggelse af **forrentning** af afdelingernes indestående og lån til 3 og 5 %.

Godkendt.

01-1-8 **Budget 2002** – Fastlæggelse af administrationsbidrag til 2000 kr. pr. lejemålsenhed.

Godkendt.

01-1-9 Greve Kommune fremsender forslag til **aftale om mere fleksibel udlejning.**

Administrationen kan forhandle en aftale vedr. 117 og 130 m² boliger i Gersagerparken til ældre over 55 eller handicappede samt erhvervsaktive. Km.'s andel kan max. hæves fra hver 4. til hver 3. bolig i "øvrige" afdelinger, såfremt km. ikke umiddelbart kan anvende anvisningsretten på det enkelte lejemål går det tilbage til boligselskabet.

Oprykkningsretten fra "øvrige" afdelinger til 117 og 130 m² boliger i "Gersagerparken" suspenderes!

Aftalerne indgås separat for hvert boligselskab. Det forudsættes endvidere, at der indføres ens regler for hele "Gersagerparken."

01-1-10 "Gersagerparken" Carl-Heinz Inselmann afløser pr. 1/6-01 lokalinspektør Torben Søjnæs, der går på efterløn.

Taget til efterretning og godkendt.

01-1-11 "Gersagerparken" – arealberegning til brug for fast afgift til Hundige Fjernvarmeværk.

Orientering taget til efterretning!

01-1-12 B.L. fraråder at overdrage el-stikledningerne til NESA.

Tages til efterretning og følges.

01-1-13 Tjørnelyparken: Forslag om tilskud til ekstraordinær udskiftning af fejlramte varmemålere!

Godkendt med 110.000 kr. til Siemens radiatormålere.

01-1-14 Eventuelt.

- a** Næste møde afholdes fredag den 20. april med efterfølgende arrangement med ledsagere, eventuelt på Arken.

Med venlig hilsen

Uffe Petersen

/Palle Vejlebo.

